

**ЗАПОВЕД**№ РД 19-21, 21-01-2025

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 08.01.2025 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-2 от 08.01.2025 г., за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещения (учебни стаи от 301 до 318 на трети етаж и от 401 до 418 на четвърти етаж) с обща площ от 1818,43 кв.м., включваща и коридорите, предназначени за достъп и движение, необходими за учебните дейности, находящи се в сграда с идентификатор 68134.1896.1066.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за гр. София на Департамента за информация и усъвършенстване на учители (ДИУУ), с административен адрес: гр. София, СО – район „Витоша“, бул. „Цар Борис III“ № 224, с предназначение: за СОУ – от 1 до 12 клас, открит със Заповед № РД 19-628 от 03.12.2024 г.

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

1. Участника „Частно средно училище „Евлоги и Христо Георгиеви“ ООД, с ЕИК: 204684252, със седалище и адрес на управление: гр. София 1619, СО – район „Витоша“, ж.к. „Княжево“, бул. „Цар Борис III“ № 224, представлявано от Олга Лъчезарова Ялъмова, в качеството си на управител, за **СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** за срок от 10 (десет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещения (учебни стаи от 301 до 318 на трети етаж и от 401 до 418 на четвърти етаж) с обща площ от 1818,43 кв.м., включваща и коридорите, предназначени за достъп и движение, необходими за учебните дейности, находящи се в сграда с идентификатор 68134.1896.1066.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за гр. София на Департамента за информация и усъвършенстване на учители (ДИУУ), с административен адрес: гр. София, СО – район „Витоша“, бул. „Цар Борис III“ № 224, с предназначение: за СОУ – от 1 до 12 клас, с предложена месечна наемна цена (общо) в размер на **10 920,00** (десет хиляди деветстотин и двадесет) лева, с вкл. ДДС.

2. Определям месечна наемна цена в размер на **10 920,00** (десет хиляди деветстотин и двадесет) лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения търг с тайно наддаване.

3. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

4. „Частно средно училище „Евлоги и Христо Георгиеви“ ООД да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на СУ „Св. Климент

Охридски”, при БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена, предложена от него.

В случай, че „Частно средно училище „Евлоги и Христо Георгиеви“ ООД не внесе посочените в т. 4 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 1100,00 (хиляда и сто) лева **не се възстановява**, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг.

5. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена, представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски”, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски”.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

8. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на главния мениджър и заместник-ректор стопанско управление и финанси на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

**ПРОФ. Д-Р ГЕОРГИ ВЪЛЧЕВ**  
**РЕКТОР**

НАЛИЦЕ Е ПОЛОЖЕН ПОДПИС,  
КАТО СЪЩИЯТ Е ЗАМЛЧЕН,  
СЪГЛАСНО РЕГЛАМЕНТ (ЕС)  
216/279 ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ  
ДАННИ.

